Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir einen

Regiehandwerker (m/w/d) mit Schwerpunkt Anlagenmechanik in Vollzeit (37 h/Woche)
(Arbeitsort: Mainz, Untere Zahlbacher Str. 44)

Die Gemeinnützige Wohnstätten Genossenschaft Mainz e.G. ist seit 1896 auf dem Gebiet der Mitgliederförderung hinsichtlich einer sicheren und sozialverträglichen Wohnungsversorgung tätig. Wir verwalten einen Bestand von über 788 Wohnungen sowie 8 Gewerbeeinheiten im Stadtgebiet Mainz, Mainz-Kastel und Mainz-Kostheim und haben knapp 4.000 Mitglieder.

Ihre Aufgabenschwerpunkte

- Überwachung des Gesamtzustandes und der Außenanlagen
- Technische Betreuung mit Fokus auf Anlagenmechanik sowie Mitwirkung bei der Instandsetzung und Erneuerung von Wasser- und Abwasserleitungen, Mitwirkung bei Badsanierungen
- Durchführung von Wartungs- und Reparaturarbeiten zur Wert- und Instandhaltung
- Kleinreparaturen
- Störungsbedingte Instandsetzungen an Türschlössern
- Koordination von Fachfirmen bei Fremdvergabe
- Technische Betreuung von Mietern
- Durchführung von Wohnungsvorbesichtigungen, -abnahmen und -übergaben
- Ablesung von Allgemeinzählern
- Entrümplung und Aufräumarbeiten

Ihr Profil

- Abgeschlossene Berufsausbildung zum Anlagenmechaniker
- Idealerweise mehrjährige Berufserfahrung im Bereich der Anlagenmechanik
- Eigenverantwortliches und strukturiertes Arbeiten
- Belastbarkeit, Organisationsgeschick und Flexibilität
- Ausgeprägte Dienstleistungs- und Lösungsorientierung
- Hohe Teamorientierung
- Souveränes und freundliches Auftreten, besonders im Umgang mit Bewohnern und Dienstleistern der Genossenschaft
- Sehr gute mündliche und schriftliche Ausdrucksfähigkeit
- Führerschein Klasse B

Das zeichnet uns aus

- Spannendes, abwechslungsreiches und verantwortungsvolles Aufgabengebiet
- 37 h-Woche bei Vollzeit und 30 Tage Jahresurlaub
- Unbefristeter Arbeitsvertrag
- Attraktive Bruttomonatsvergütung zwischen 3.685,00 € und 4.032,50 € je nach Qualifikation und Berufserfahrung gemäß Tarifvertrag der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
- Zusätzliche Sonderzahlungen (Urlaubs- und Weihnachtsgeld), Vermögenswirksame Leistungen
- Kostenfreier Firmenparkplatz

Sie möchten Teil unseres kleinen und engagierten Teams werden? Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, Zeugnisse und Nachweise) bevorzugt per E-Mail.

Kontakt:

Gemeinnützige Wohnstätten-Genossenschaft Mainz eG **I** Untere Zahlbacher Str. 44 **I** 55131 Mainz
Ansprechpartnerin: Karin Seemann k.seemann@gem-wohnstaetten-mainz.de **I** Telefon: 06131-387864